



ENTREPRISE de
CONSTRUCTION RENOVATION

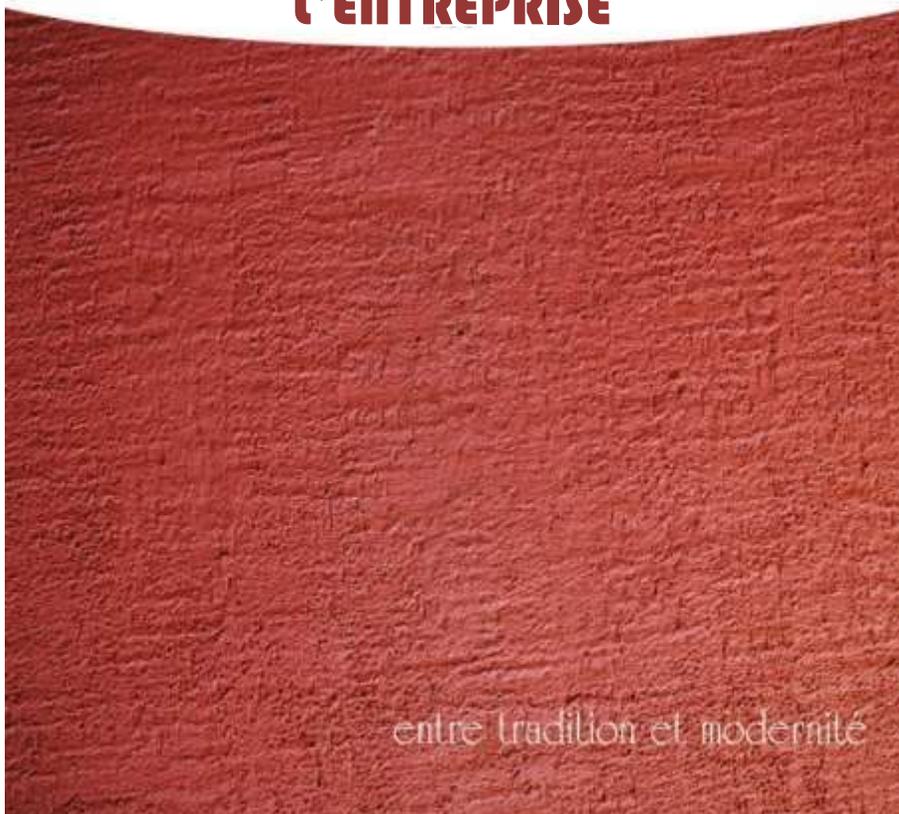
...



entre tradition et modernité



**PRESENTATION DE
L'ENTREPRISE**



entre tradition et modernité

**Maçonnerie Générale
Rénovation. Restauration.
Réhabilitation bâti ancien
Construction et
aménagement de magasins**

**Depuis 4 générations
dans le sud de la France**



Depuis 4 générations, nous nous appliquons à satisfaire nos clients : maisons de particuliers ou d'architectes, aménagements ou transformations de magasins ou bâtiments professionnels. Nous conservons cette partie de notre activité pour répondre au mieux à la fidélité de nos clients.

Mais depuis plusieurs années, nous œuvrons à faire revivre les bâtiments anciens. Nous nous sommes passionnés et spécialisés pour la restauration et la réhabilitation de nos bâtis anciens. Notre personnel est formé aux techniques anciennes du travail de la chaux, de la taille de pierres, de l'isolation au chanvre et du bâtir en pierres sèches.

Nous sommes maintenant artisan du patrimoine par une qualification CIP et QUALIBAT nous souhaitons continuer dans cette démarche. Pour cela notre équipe est composée d'ouvriers qualifiés dans le domaine de travaux à l'ancienne pour répondre au mieux aux demandes de nos clients.

Nous entretenons un partenariat constructif avec nos clients, afin d'être réceptifs et réactifs à toutes demandes particulières et/ou originales.

Notre notoriété vient de notre sérieux, de la qualité de nos ouvrages, de notre expérience, de notre réactivité et surtout de notre engagement à respecter les délais.



**CIP Certificat d'Intervention
sur le Patrimoine et label
« Artisan du patrimoine »**



**2111 Maçonnerie (technicité courante) et béton armé
courant**

3101 Tuiles à emboitement ou à glissement

3111 Tuiles canal (technicité courante)

3154 Fenêtre de toit en pente

2181 Restauration maçonnerie du patrimoine ancien

2182 Restauration pierre de taille du patrimoine ancien





L'équipe de professionnels

<i>Un gérant :</i>	Olivier MASSE
<i>Un chef de chantier :</i>	Jean-Luc DUBOIS
<i>Un chef d'équipe :</i>	Emmanuel PEIREIRA
<i>Un murailleur et tailleur de pierres :</i>	Simon PINTARD
<i>Deux maçons :</i>	M'hamed BOUTARBOUCH Patrick BUET
<i>Deux manœuvres :</i>	Geofrey CANTIN Dominique TERRINE

les formations professionnelles



- 2012 :** Reprise de pierre, badigeon et patine à la chaux (Organisme SOCLI)
6 stagiaires : le gérant + 5 salariés
- 2013 :** FEE Bat Identifier les éléments clés d'une offre globale
d'amélioration énergétique des bâtiments (Organisme CAPEB)
- 2015 :** CIP Certificat d'Intervention sur le Patrimoine (Organisme CAPEB)
- 2016 :** Les enduits chaux chanvre (Organisme SOCLI) 6 stagiaires : le gérant +
5 salariés
- 2016 :** Les enduits à la chaux naturelle (Organisme SOCLI) 6 stagiaires : le gérant +
5 salariés
- 2016 :** Réparation et maçonnerie de pierre (Organisme SOCLI) 6 stagiaires :
le gérant + 5 salariés
- 2016 :** Installateur Conseil VELUX (Organisme VELUX) le gérant +1 salarié

Organisation d'un chantier

Installation de chantier type :

Mise en sécurité du chantier : balisage, bannière de sécurité.

Création des accès chantier.

Demande d'autorisation à la mairie pour les accès et travaux sur la voirie.

Aménagement d'une base de vie et de stockage du matériel. Base de vie pour les ouvriers.

Un WC nettoyé tous les jours par un ouvrier.

Démolition :

Engins pneumatiques.

Utilisation d'engins mécaniques : bennes utilitaires, élévateur rotatif.

Technique de reprise en sous-œuvre et de réalisation de trémies :

Suivant plan d'exécution du bureau d'étude béton.

Gestion des déchets :

tri sélectif selon cahier des charges du maître d'ouvrage ou exigences environnementales.



Méthodologie de travail

Etude de l'offre :

Pour chaque projet nous estimons au préalable sa faisabilité en fonction de notre charge de travail et de nos compétences techniques. En cas d'impossibilité d'intervention, nous nous engageons à prévenir dans les plus brefs délais notre interlocuteur.

Quand nous sommes en capacité de répondre à l'offre, différentes phases précèdent l'ouverture du chantier :

Etude du dossier (qualitatif et quantitatif), nomination d'un chef de chantier. Choix des ouvriers pour le chantier en fonction des technicités.

Visite du site, qui permet de juger des différents modes opératoires qui seront utilisés (approvisionnement, exécution des travaux à réaliser, nettoyage...)

Prise de contact direct avec les différents intervenants : Responsable du projet, des différents intervenants du projets et entreprises qui sont susceptibles d'intervenir dans d'autres domaines que le notre pour une meilleure coordination.

Mise en place du chantier et des infrastructures nécessaires à la sécurité : panneaux, échafaudages avec filets de protections, contact avec la voirie si nécessaire, aménagement des accès etc.... Toutes ces procédures seront validées par la maitrise d'œuvre.



Démarche qualité / Hygiène et sécurité

Choix d'un seul fabricant pour le respect des normes techniques du fabricant et du DTU.

Plan d'action de prévention des risques professionnels suivi annuellement.

Rédaction d'un **PPSPS** avant le démarrage des travaux avec remise d'un exemplaire au chef de chantier.

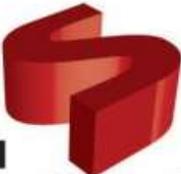
Contrôle d'application des règles de sécurité par le chargé d'affaires.

tri sélectif selon cahier des charges du maître d'ouvrage ou exigences environnementales particulières. Evacuation en déchèterie réglementaire.

Réception du chantier

En fin de chantier remise du dossier des ouvrages exécutés ainsi que d'un reportage photo des travaux réalisés au maître d'ouvrage.

Visite du chantier avec le maître d'ouvrage pour formaliser la réception des travaux.



sfara
NOS PARTENAIRES

...

entre tradition et modernité



Les partenaires techniques Avec qui nous travaillons

Carrières FARRUSSENG Avenue de Saint-Génies,
34160 Saint-Génies-des-Mourgues

Matan Frédéric Taille de pierres Domaine des Trois Fontaines,
34230 Le Pouget

Sarl CARRIERE FILS Pompignan
34270 Claret

Architectes et Maîtres d'ouvrage Avec qui nous travaillons

DIMBERTCHANTELOUP - AGM	Architecte	Lavèrune
Barthélémy Denis - AGM		
Mr KAUFFMAN Michel	Architecte	Montpellier
Atelier Architecte Castelnau Ferri	Architecte	Montpellier
Mr ALBERT Georges	Architecte	Marseille
Mr AURY Thomas	Architecte	Montpellier
Mme AVIANI Renata	Architecte	Montpellier
Mr RUSSO Federico - DAEDALUS	Architecte	Montpellier
Mr DAGADA Daniel	Architecte	Montpellier
Mr TANANT Thierry	Architecte	Marseille
Mr DURU Nicolas	Architecte	Montpellier
Mme PARITO Daniela	Architecte	Montpellier
Mr BARTHELEMI Denis	Architecte	Lavèrune
Mr DUFOIX Laurent	Architecte	Montpellier

Architectes et Maîtres d'ouvrage Avec qui nous travaillons

Kalanke Architecture	Architecte	Montpellier
Atelier Bioclimatique	Architecte	Montpellier
NESPRESSO FRANCE	Maître d'ouvrage	Paris
PIZZA PAPA	Maître d'ouvrage	Hérault
BNP	Maître d'ouvrage	Sud France
AUZIER CHABERNAC	Maître d'ouvrage	Saint Gély du Fesc
CONSEIL GENERAL 34	Maître d'ouvrage	Montpellier
CONSEIL REGIONAL	Maître D'ouvrage	Languedoc Roussillon
FDI	Maître d'ouvrage	Montpellier
ERELIA	Maître d'ouvrage	Montpellier
GROUPAMA	Maître d'ouvrage	Région LR
MAGASIN PICARD	Maître d'ouvrage	Région LR
SMTM VINCI	Maître d'œuvre	Montpellier
ZACHARIE AGENCEMENT	Maître d'œuvre	Lyon



Quelques références clients

BANQUE BNP PARIBAS Maître d'œuvre Art Décor

Agence Marseille
Agence Clermont l'Hérault
Agence de Quillan
Agence Montpellier
Agence Bourg Madame
Agence de Celleneuve
Agence Castelnaudary
Agence Carcassonne
Agence Le Boulou
Agence Limoux

PHARMACIES

Pharmacie du Château Castries
Pharmacie du M de Montpellier
Pharmacie Lunel Viel
Pharmacie Ravoire Montpellier
Pharmacie Grande Motte
Pharmacie de Juvignac
Pharmacie de Mauguio
Pharmacie du Château Castries
Pharmacie Le Crès



Quelques références clients

RENOVATIONS CLASSEES

Ordre des Dominicains à Montpellier
Rénovation église du Village d'Aumelas
Rénovation couvent Saint Mathieu de Tréviers
Château de Clapier
Ecole Privée La Merci Montpellier
Ecole Privée Saint Jean Baptiste de la salle Montpellier
Centre culturel Lacordaire Montpellier

FDI HABITAT

Foyers des Aramons
Logements Sociaux
La Grande Motte

RESTAURANTS / BAR

Brasserie les trois Grâces
Grande Brasserie Montpellier Comédie
Brasserie de la Gare à Montpellier
Pizza Papa Aix en Provence
Pizza Papa Marseille
Pizza Papa Nîmes
Pizza Papa Montpellier

USINE

AUZIER CHABERNAC Saint Gély du Fesc



Quelques références clients

CENTRE AUDITIF

Centre Amplifon à Montpellier -

GALERIE D'ART

Galerie d'Art à Lunel Mr Boutillé -

IMPRIMERIE

Locaux pour implantation imprimerie Saint Gély du Fesc

CONSEIL GENERAL

Interventions sur des Lycées de la région Occitanie

GROUPAMA

Agence Montpellier

Agence Nîmes

MAGASINS PICARD

Magasin la Grande Motte

Magasin Nîmes

Magasin Beaucaire

Magasin Jacou

NESPRESSO

Magasin Montpellier

Magasin Marseille